

# Ansiedlungs- & Standortberatung

## Wegweisende Begleitung



Schleswig-Holstein. Der echte Norden.

**WT.SH**   
Wirtschaftsförderung  
und Technologietransfer  
Schleswig-Holstein GmbH



Seit Bestehen der WTSH haben unsere Standortberaterinnen und Standortberater über 500 Unternehmen angesiedelt und somit zur Schaffung von rund 11.000 Arbeitsplätzen beigetragen.

BEGLEITUNG  
BERATUNG  
VERTRAUEN  
KOMPETENZ

## Ihr Partner für individuelle Standortberatung

Wir beraten Sie individuell, wenn das Platzangebot an Ihrem jetzigen Standort erschöpft ist oder Sie für eine Niederlassung oder eine Neugründung einen geeigneten Standort benötigen.

Wir suchen für Ihr Vorhaben eine geeignete Gewerbeimmobilie oder ein passendes Grundstück in Schleswig-Holstein. Bei der Suche nach passenden Fördermitteln und Finanzierungspartnern unterstützen wir Sie.

Um Ihnen eine umfassende sowie individuelle Standortberatung zu bieten, greifen wir auf ein breit gefächertes Netzwerk von Kommunen, Finanzierungsinstitutionen und weiteren relevanten Institutionen sowie regionalen Wirtschaftsförderern zurück.

### Das leistet unser Team für Sie

**Bereitstellung von Informationen** zum Wirtschaftsstandort Schleswig-Holstein

Erarbeitung einer **individuellen Standortlösung**

Kontaktanbahnung zu den **Förderinstitutionen des Landes**

**Vermittlung bei Verhandlungen** mit Behörden und bei der **Abwicklung von Anträgen** und Genehmigungsverfahren

## Ihre Fragen – unsere Antworten

---

Wie finde ich einen passenden Standort für mein Unternehmen in Schleswig-Holstein?

Setzen Sie sich mit uns in Verbindung, im Rahmen eines Gespräches werden Ihre Bedingungen an den Standort wie z.B. Größe, Fläche, Infrastrukturanbindung etc. abgefragt und festgehalten. Daraus entwickeln wir gemeinsam eine individuelle Standortlösung nach Ihren Anforderungen.

Ich suche ein Gewerbegrundstück oder ein Gewerbeobjekt zur Miete. Haben Sie einen Marktüberblick und können mir Angebote vermitteln?

Ja, wir haben einen Überblick über freie und auch in naher Zukunft zu vermarktende Gewerbegrundstücke und Gewerbeobjekte zur Miete in ganz Schleswig-Holstein.

Gibt es Förderprogramme, die ich für mein Vorhaben nutzen kann?

Ja, unter bestimmten Voraussetzungen können Zuschüsse für Investitionen in Schleswig-Holstein gewährt werden, die mit der Schaffung von Arbeitsplätzen verbunden sind. Bei einer erfolgten Ansiedlung gibt es Möglichkeiten, innovative Projekte zu fördern.

Können Sie Kontakte in meine Branche und zu Branchennetzwerken herstellen?

Ja, wir betreuen die Cluster in den Bereichen Digitale Wirtschaft, Erneuerbare Energien, Life Sciences, Maritime Wirtschaft, Tourismus und Elektromobilität. Damit öffnen wir Ihnen die Türen zu Produzenten, Zulieferern, Forschungseinrichtungen, Dienstleistungen, Handwerk und verbundenen Institutionen. Unsere Netzwerkeffekte bieten Ihnen großen Nutzen.

Welche Unterstützungsmöglichkeiten bietet das Land bei der Finanzierung meines Projektes?

Die Finanzierungsinstitute des Landes können bei der Finanzierung von Projekten mit Eigenkapital, Fremdkapital und Landesbürgschaften unterstützend tätig werden.

Wer hilft bei der Suche nach Fachkräften in Schleswig-Holstein?

Unsere WTSH-Standortberaterinnen und -berater unterstützen aktiv durch die Zusammenarbeit mit den Jobcentern und anderen Bildungsinstitutionen bei der Suche nach Fachkräften. Weitere Hilfestellung erhalten schleswig-holsteinische Unternehmen bei der Fachkräfteinitiative (FI.SH).

### Welche Fragen haben Sie an uns?

Melden Sie sich direkt bei  
Jürgen Delfs, Leiter  
Ansiedlungs- & Standortberatung  
T 0431 66 66 6-8 70, delfs@wtsh.de



„Wir brauen Bier nach traditionellen Rezepten und mit viel Experiment. Aber immer mit Liebe. Dass dieser Traum möglich wurde, verdanken wir ein Stück weit der WTSH, die uns engagiert dabei unterstützt hat, einen Produktionsstandort in Kiel zu errichten. Vom ersten Telefonat an wurden wir von unserem WTSH Standortberater kompetent und kollegial unterstützt. Er zeigte uns schnell unsere Möglichkeiten auf, leitete uns zu den Finanzierungs- und Förderinstituten weiter und begleitete uns souverän bis zum Ende aller Finanzierungsgespräche. Seit Ende 2018 werden alle unsere Biere direkt in der Fördestadt gebraut. Dafür haben wir die modernste Craftbeer-Brauerei in Schleswig-Holstein gebaut. Wo in höchster Qualität und mit maximalem Geschmack die schönsten Biere des Nordens entstehen. Allein hätten wir das nicht geschafft.“

*Max Kühl und Florian Scheske*  
*Geschäftsführer Lillebräu GmbH*

**Lillebräu**

Craftbeer von Kieler Jungs –

experimentell, lecker und mit Liebe gebraut.

## WTSH – der Partner für Ihren Erfolg

Wir sind Ihr kompetenter Ansprechpartner rund um die Themen Wirtschaftsförderung und Technologietransfer. Wir verbessern Ihren Unternehmenserfolg mit Expertise und vielfältigen Serviceangeboten. Die WTSH unterstützt vor allem dabei, Ihre Innovationen erfolgreich umzusetzen und interessante ausländische Märkte zu erschließen.

In Ergänzung zu einer Ansiedlungs- & Standortberatung nutzen Sie insbesondere auch folgende Services:



### Innovationsförderung

Optimaler Anschlag  
[wtsh.de/foerderberatung-der-wtsh](https://wtsh.de/foerderberatung-der-wtsh)



### StartUp – Förderung & Finanzierung

Antrieb für innovative Gründungen  
[wtsh.de/startup](https://wtsh.de/startup)



### Innovationsberatung

Von der Idee zum Markterfolg  
[wtsh.de/innovationsberatung](https://wtsh.de/innovationsberatung)



### Außenwirtschaftsberatung

Weltweite Unterstützung  
[wtsh.de/aussenwirtschaftsberatung](https://wtsh.de/aussenwirtschaftsberatung)



**Ihr Ansprechpartner im  
Team Ansiedlungs- & Standortberatung**

Jürgen Delfs, Leiter  
delfs@wtsh.de, T 0431 66 66 6-8 70  
wtsh.de/individuelle-standortberatung

WTSH GmbH  
Lorentzendamm 24, 24103 Kiel



Stand: Juli 2019

Die Wirtschaftsförderung und Technologietransfer  
Schleswig-Holstein GmbH (WTSH) ist eine Gesellschaft des  
Landes Schleswig-Holstein, der Industrie- und Handelskammern,  
der Handwerkskammern und der Hochschulen des Landes.

